

Grunderwerbsverzeichnis

0	Ausgangsverfahren: Antragsfassung	13.07.2022
Index	Änderungen bzw. Ergänzungen	Planungsstand
<p>Vorhabenträgerin:</p> <p>DB Netz AG Infrastrukturprojekte Nord I.NI-N-S Hammerbrookstraße 44 20097 Hamburg</p> 		
Datum 13.07.2022	Unterschrift gez. Karam	Datum Unterschrift
<p>Vertreter der Vorhabenträgerin:</p>		<p>Verfasser:</p> <p>DB Engineering & Consulting GmbH Region Nord Planung Verkehrsanlagen I.TD-N-P-HAN(V) Runestraße 11 30161 Hannover</p>
Datum	Unterschrift	Datum 13.07.2022 Unterschrift gez. Großmann
<p>Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt</p>		

Art der Grundstücksinanspruchnahme

a. Erwerb

EAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	Technische Anlage (Bahn)

b. Vorübergehende Inanspruchnahme

VG	=	vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme
----	---	---

ggf. differenziert in:

VGO	=	vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme

c. Dingliche Sicherung

DAE	=	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit ≤ 20 m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01	5.1 5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	3	433	284.050	11.851		5.393	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET), Bahngraben zur Vorflut DL km 47,034 Nr. 276 (ET), Bahngraben zur Vorflut Nr. 278, 280, 282 (ET), Neubau Durchlass Nr. 101 (EDR) Baustraße Nr. 802 (VG) BE-Fläche Nr. 804 (VG) BE-Fläche Nr. 807 (VG)
02	5.1	Kenn-Nr.: 055 Kenn-Nr.: 064		Ahrensburg 4296 Landwirtschaft	20	2	15.943			108	Behelfserschließung (technologischer Streifen) Nr. 803 (VG)
03	5.1 5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	20	1	8.265			2.244	Behelfserschließung Nr. 803 (VG) BE-Fläche Nr. 804 (VG)
04	5.2	Kenn-Nr.: 044		Ahrensburg 4321 Weg Landwirtschaft	20	7	37.789			71	Behelfserschließung Nr. 803 (VG)
05	5.2	Kenn-Nr.: 008		Ahrensburg 11318 Landwirtschaft	20	22	4.770			682	Ersatzneubau Zaun Nr. 781 (VG) Behelfserschließung Nr. 803 (VG)
06	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Weg Landwirtschaft	20	799	33.182	3.316		1.128	Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) Baustraße Nr. 808 (VG)
07	5.2	Kenn-Nr.: 008		Ahrensburg 10937 Landwirtschaft	20	34	16.606	787		678	Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) Ersatzneubau Zaun Nr. 781 (EDR) Baustraße Nr. 808 (VG)
08	5.2	Kenn-Nr.: 008		Ahrensburg 12145 Landwirtschaft	20	719	9.025	1.226	88	1.187	Neubau Rettungsweg Nr. 410, 415 (ET), Ersatzneubau Zaun Nr. 781 (ET), Neubau Durchlass Nr. 102 (DDR) Behelfserschließung Nr. 803, 810 (VG), BE-Fläche Nr. 806 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Planungsstand: 21.10.2022

Seite 3

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg.-Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
09	5.2	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Bahnverkehr	3	297	16.159		882		DDR
10	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	3	377	18.481	3.941		6.300	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET), Rückstaugraben zur Vorflut Nr. 283 - 285 (ET), Neubau Durchlass Nr. 102 (EDR) Baustraße Nr. 802 (VG) BE-Fläche Nr. 806, 807 (VG)
11	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4966 Bach	20	33	150		4	24	DAE BE-Fläche (VG)
12	5.2	Kenn-Nr.: 011		Ahrensburg 90002 Bach	20	32	150		5	41	DAE BE-Fläche (VG)
13	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14540 Straßenverkehr	20	26	6.712	4.777	1.476	1.359	Neubau Rettungsweg Nr. 410, 416 (ET) Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) DDR LBP-Maßnahme Nr.: 004_A (DAE) BE-Fläche (VG)
14	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	20	798	286	286			Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR)
15	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	20	84	137.239	220	2.661	29	Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) LBP-Maßnahme Nr.: 007_A (DAE) BE-Fläche (VG)
16	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	20	801	8.208	3.093	312	2.091	Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) Neubau SÜ Brauner Hirsch Nr. 58 (EDR) DAE Baustraße Nr. 808 (VG)
17	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	20	36	249	8	30		Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) DAE

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Planungsstand: 21.10.2022

Seite 4

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	20	37	200	11			Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR)
19	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	20	38	60	5	3		Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) DAE
20	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	20	800	209	140	123	69	Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) DAE BE-Fläche (VG)
21	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14540 Straßenverkehr	20	802	89	12	89	77	Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) DAE BE-Fläche (VG)
22	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14540 Weg Fließgewässer Stehendes Gewässer	20	803	5.065	49	436	216	Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) DAE BE-Fläche (VG)
23	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14653 Landwirtschaft	20	720	375	10	100	365	Neubau Rettungsweg Nr. 410 (ET) Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (DWR) DAE Behelferschießung Nr. 810 (VG),
24	5.2	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Straßenverkehr	20	31	160		49		DAE
25	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	20	804	20		20	20	DAE BE-Fläche (VG)
26	5.2	Kenn-Nr.: 011		Ahrensburg 90002 Straßenverkehr	20	806	8		8	8	DAE BE-Fläche (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg.-Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	20	808	338		446	338	DAE Leitungen Nr. 661, 662, 671, 702 (DDR) BE-Fläche (VG)
28	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	20	805	55		20	20	DAE BE-Fläche (VG)
29	5.2	Kenn-Nr.: 011		Ahrensburg 90002 Landwirtschaft	20	807	81		8	8	DAE BE-Fläche (VG)
30	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	20	809	45.450		1.511	1.910	DAE Leitungen Nr. 661, 662, 671, 702 (DDR) BE-Fläche (VG)
31	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	3	376	345	345			Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau SÜ Brauner Hirsch Nr. 58 (EDR)
32	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14523 Straßenverkehr	3	438	2.485	2.485		108	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) Neubau SÜ Brauner Hirsch Nr. 58 (EDR) DDR
33	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	3	368	20	20			Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET)
34	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Wald	3	369	1.130	955	900	210	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Leitungen Nr. 661, 662, 671, 702 (DDR) Baustraße Nr. 809 (VG)
35	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	20	43	13.257		13.257		LBP-Maßnahme Nr.: 001_A-CEF-K (DAE)
36	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 14523 Wald	3	378	3	3		3	Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) Leitung Nr. 671 (DDR)
37	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	3	374	706	673		33	Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) BE-Fläche (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüber-g. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Industrie- und Gewerbefläche Fläche gemischter Nutzung Weg Landwirtschaft	3	59	26.203	3.476	773	1.893	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Erdbauwerk Einschnitt Nr. 12 (ET) Bahngraben Nr. 286 (ET), Ersatzneubau Zaun Nr. 780 (ET) Leitungen Nr. 621 + 671 (DDR) EDR Baustraße Nr. 809 (VG)
39	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Industrie- und Gewerbefläche Fläche gemischter Nutzung Weg Landwirtschaft	3	441	12.645	416		77	Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) Baustraße Nr. 809 (VG)
40	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	3	436	1.735			390	Baustraße Nr. 802 (VG)
41	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 14523 Fläche gemischter Nutzung	3	379	291	291			Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR)
42	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	3	372	527	320		206	Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR) Baustraße Nr. 802 (VG)
43	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	3	434	169	4			Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR)
44	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	3	435	25	10			Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR)
45	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	3	370	12	12			Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
46	5.2	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1534 Straßenverkehr	3	437	93	10			Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR)
47	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Straßenverkehr	3	440	6	6			Ersatzmaßnahme SÜ Brauner Hirsch Nr. 401 (EDR)
48	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	20	47	101			60	Behelferschließung Strecke 1120 Nr. 810 (VG)
49	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Industrie- und Gewerbefläche	3	57	95	95			Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET)
50	5.2	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	20	44	6.019			730	Behelferschließung Strecke 1120 Nr. 810 (VG)
51	5.2 5.3	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Fläche gemischter Nutzung, Landwirtschaft	3	443	27.953	1.966		980	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Erdbauwerk Einschnitt Nr. 12 (ET), Bahngaben Nr. 286 (ET), Baustraße Nr. 809 (VG) BE-Fläche Nr. 811 (VG)
52	5.2 5.3	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Wald	20	45	18.273		86	1.148	Neubau Durchlass Strecke 1120 Nr. 103 (DDR) Behelferschließung Strecke 1120 Nr. 810 (VG)
53	5.2 5.3	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	3	61	47.536	3.253		1.822	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Rückstaugraben Nr. 287 (ET) Baustraße Nr. 809 (VG) BE-Fläche Nr. 811, 812 (VG)
54	5.3	Kenn-Nr.: 013		Ahrensburg 3968 Landwirtschaft	19	1	27.558			369	Baustraße Nr. 810 (VG) BE-Fläche Nr. 810 (VG)
55											bleibt frei

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
56	5.3	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	3	400	7.602	1.112		336	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Baustraße Nr. 809 (VG) BE-Fläche Nr. 812 (VG)
57	5.3	Kenn-Nr.: 012		Ahrensburg 80 Landwirtschaft	19	7	20.261			165	Behelfserschließung Strecke 1120 Nr. 810 (VG) BE-Fläche Nr. 810 (VG)
58	5.3	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 6 Landwirtschaft	3	398	5.990	1.392		496	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Baustraße Nr. 809 (VG) BE-Fläche Nr. 812 (VG)
59	5.3	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 505 Weg Wald	19	12	46.497		46.497		LBP-Maßnahme Nr.: 003_A (DAE)
60	5.3	Kenn-Nr.: 018		Ahrensburg 2399 Landwirtschaft	3	395	9.669	1.298		418	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Baustraße Nr. 809 (VG)
61	5.3	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2399 Landwirtschaft	3	396	37.088	3.535	257	2.418	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Rettungsweg Nr. 417 (DDR; DWR) Baustraße Nr. 809 (VG)
62	5.3 5.4	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Bahnverkehr	3	112	16.590		104		Beachtung und Sicherung eines Frenmelde-kabels Nr. 630
63	5.3	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14523 Weg	3	113	706	145	366	433	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Rettungsweg Nr. 417 (DDR; DWR) Baustraße Nr. 809 (VG)
64	5.3	Kenn-Nr.: 015		Ahrensburg 119 Landwirtschaft	3	114	31.950	4.654	133	1.778	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Rettungsweg Nr. 417 (DDR; DWR) Baustraße Nr. 813 (VG)
65	5.3	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Weg	19	32	199		22		Leitungsquerung Nr. 674 (DDR)
66	5.3	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Weg	19	42	2.476	76		575	Ersatzmaßnahme SÜ Grävlinghorst/ Kuhlen-moorweg Nr. 402 (EDR) Baustraße Nr. 816 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
67	5.3 5.4	Kenn-Nr.: 025		Ahrensburg 2073 Weg Landwirtschaft	19	43	16.572	2.365			Ersatzmaßnahme SÜ Graving- horst/Kühlenmoorweg Nr. 402 (EDR)
68	5.3	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14523 Weg	3	115	280	180		69	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Baustraße Nr. 813 (VG)
69	5.3	Kenn-Nr.: 015		Ahrensburg 119 Landwirtschaft	3	116	9.740	1.574		456	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Baustraße Nr. 813 (VG)
70	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2185 Landwirtschaft Wald	19	70	527.391	936	50	1.182	Ersatzmaßnahme SÜ Graving- horst/Kühlenmoorweg Nr. 402 (DER) LBP-Maßnahme Nr.: 012_A (DAE) Baustraße Nr. 816 (VG)
71	5.3 5.4	Kenn-Nr.: 043		Ahrensburg 5769 Landwirtschaft	3	192	32.970	4.238		2.026	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Baustraße Nr. 813 (VG)
72	5.4	Kenn-Nr.: 025		Ahrensburg 2073 Landwirtschaft	19	51	5.280	9		12	Ersatzmaßnahme SÜ Graving- horst/Kühlenmoorweg Nr. 402 (DER) Baustraße Nr. 816 (VG)
73	5.4	Kenn-Nr.: 053		Ahrensburg 8176 Wald	19	53	12.934	671	12.787	103	Ersatzmaßnahme SÜ Graving- horst/Kühlenmoorweg Nr. 402 (DER) LBP-Maßnahme Nr.: 002_A (DAE) Baustraße Nr. 816 (VG)
74	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 856 Landwirtschaft Wald	19	54	14.364			75	Baustraße Nr. 815 (VG)
75	5.4	Kenn-Nr.: 025		Ahrensburg 2073 Landwirtschaft	19	52	274	28			Ersatzmaßnahme SÜ Graving- horst/Kühlenmoorweg Nr. 402 (DER)
76	5.4	Kenn-Nr.: 015		Ahrensburg 119 Landwirtschaft	3	193	23.358	3.660	1.493	3.413	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) LBP-Maßnahme Nr.: 011_A (DAE) BE-Fläche Nr. 816 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
77											bleibt frei
78	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Gehölz	19	57	1.525	1.221		171	Ersatzmaßnahme SÜ Gravinghorst/Kühlenmoorweg Nr. 402 (DER) Baustraße Nr. 816 BE-Fläche Nr. 815 (VG)
79	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Landwirtschaft	19	55	5.885			242	Baustraße Nr. 815 (VG)
80	5.4	Kenn-Nr.: 054 Kenn-Nr.: 065		Ahrensburg 1404 Wald	19	59	5.204	24		211	Ersatzmaßnahme SÜ Gravinghorst/Kühlenmoorweg Nr. 402 (ET) Baustraße Nr. 815 (VG)
81											bleibt frei
82	5.4	Kenn-Nr.: 010		Ahrensburg 855 Landwirtschaft	19	60	10.750	187		906	Ersatzmaßnahme SÜ Gravinghorst/Kühlenmoorweg Nr. 402 (DER) Baustraße Nr. 815 (VG)
83	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 590 Landwirtschaft Wald	19	61	4.976	125		499	Ersatzmaßnahme SÜ Gravinghorst/Kühlenmoorweg Nr. 402 (DER) Baustraße Nr. 815 (VG)
84	5.4	Kenn-Nr.: 066		Ahrensburg 5553 Landwirtschaft	19	62	8.439	497		974	Ersatzmaßnahme SÜ Gravinghorst/Kühlenmoorweg Nr. 402 (EDR) Baustraße Nr. 815 (VG)
85	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 590 Weg	19	63	12	12			Ersatzmaßnahme SÜ Gravinghorst/Kühlenmoorweg Nr. 402 (DER)
86											bleibt frei
87											bleibt frei
88	5.4	Kenn-Nr.: 043		Ahrensburg 5769 Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	3	204	503	272	3	207	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Rettungsweg mit Böschungstreppe Nr. 418 (DWR) Behelferschließung Strecke 1120 Nr. 817 BE-Fläche Nr. 814 (VG)
89											bleibt frei

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
90	5.4	Kenn-Nr.: 005		Ahrensburg 1534 Straßenverkehr	3	230	7.859	100		132	Ersatzmaßnahme SÜ Graving/Kuhlenmoorweg (EDR) Behelferschließung Strecke 1120 Nr. 817 BE-Fläche Nr. 814 (VG)
91	5.4	Kenn-Nr.: 043		Ahrensburg 5769 Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	3	205	3.514	2.205	29	1.061	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Ersatzmaßnahme SÜ Graving/Kuhlenmoorweg (EDR) Neubau Rettungsweg mit Böschungstreppe Nr. 418 (DWR) Behelferschließung Strecke 1120 Nr. 817 BE-Fläche Nr. 814 (VG)
92	5.4	Kenn-Nr.: 032		Ahrensburg 1228 Landwirtschaft	19	66	2.722	234		445	Ersatzmaßnahme SÜ Graving-horst/Kuhlenmoorweg Nr. 402 (EDR) Baustraße Nr. 815 (VG)
93	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2185 Wald	19	68	5.608	949	500	1.443	Ersatzmaßnahme SÜ Graving-horst/Kuhlenmoorweg Nr. 402 (EDR) LBP-Maßnahme Nr.: 012_A (DAE) Baustraße Nr. 816 (VG)
94	5.4	Kenn-Nr.: 028		Ahrensburg 4790 Landwirtschaft	19	67	1.459	262		490	Ersatzmaßnahme SÜ Graving-horst/Kuhlenmoorweg Nr. 402 (EDR) Baustraße Nr. 815 (VG)
95	5.4	Kenn-Nr.: 025		Ahrensburg 2073 Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	3	449	2.820	1.796		718	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Ersatzmaßnahme SÜ Graving-horst/Kuhlenmoorweg Nr. 402 (EDR) LBP-Maßnahme Nr.: 012_A (DAE) Baustraße Nr. 816 (VG) Behelferschließung Strecke 1120 Nr. 817 BE-Fläche Nr. 814 (VG)
96	5.4	Kenn-Nr.: 003		Ahrensburg 894 Unland, Vegetationslose Fläche	3	451	6.230	2.410	235	3.433	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Ersatzmaßnahme SÜ Graving-horst/Kuhlenmoorweg Nr. 402 (EDR) LBP-Maßnahme Nr.: 012_A (DAE) Behelferschließung Strecke 1120 Nr. 817 BE-Fläche Nr. 814 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Planungsstand: 21.10.2022

Seite 12

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
97	5.4	Kenn-Nr.: 031		Ahrensburg 3382 Fläche gemischter Nutzung Wald	3	208	5.174	789	746	534	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Erdbauwerk Damm Nr. 10 (EDR) LBP-Maßnahme Nr.: 012_A (DAE) Behelfserschließung Strecke 1120 Nr. 817 BE-Fläche Nr. 814 (VG)
98	5.4	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Grünanlage, Bahnverkehr	17	233	6.690		388		Leitungsquerung Nr. 677 (DDR)
99	5.4 5.5	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Straßenverkehr Bahnverkehr	17	249	20.681		517		Leitungsquerung Nr. 675 (DDR)
100	5.4	Kenn-Nr.: 008		Ahrensburg 11447 Landwirtschaft	19	72	33.673	17	18	124	Änderung der Verkehrsanlage Nr. 407 (EDR) Neue Leitungsquerung Nr. 675 (DDR) Baustraße Nr. 816 (VG)
101	5.4	Kenn-Nr.: 045 Kenn-Nr.: 047		Ahrensburg 457 Wohnbaufläche	3	210	1.246	160		5	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche Nr. 783 (VG)
102	5.4	Kenn-Nr.: 021		Ahrensburg 6491 Fläche gemischter Nutzung	3	211	1.986	286		64	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche Nr. 783 (VG)
103	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Industrie- und Gewerbefläche	3	318	3.104	415		107	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche Nr. 783 (VG)
104	5.4	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Wald	19	71	4.682		39		Neue Leitungsquerung Nr. 675 (DDR)
105	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Grünanlage	3	317	108	81		22	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche Nr. 783 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
106	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Grünanlage	3	315	139	103		32	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche Nr. 783 (VG)
107	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Grünanlage	3	312	142	102		39	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche Nr. 783 (VG)
108	5.4	Kenn-Nr.: 027		Ahrensburg 1916 Industrie- und Gewerbefläche	3	215	910	96		41	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche Nr. 783 (VG)
109	5.4	Kenn-Nr.: 027		Ahrensburg 1916 Industrie- und Gewerbefläche	3	454	1.949	215	46	245	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Leitungsquerung Nr. 675 (DDR) BE-Fläche Nr. 783 (VG)
110	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Platz	3	220	880	472	100	362	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) PU Moorwanderweg Nr. 354 (DWR) Leitungsquerung Nr. 676 (DDR) Temporäre Stützwandkonstruktion Nr. 852 (VG) BE-Fläche Nr. 818 (VG)
111	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Platz	3	221	954	160	38	766	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) PU Moorwanderweg Nr. 354 (DWR) Temporäre Stützwandkonstruktion Nr. 852 BE-Fläche Nr. 818 (VG)
112	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Platz	3	222	920	135	43	783	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) PU Moorwanderweg Nr. 354 (DWR) Leitungsquerung Nr. 676 (DDR) Temporäre Stützwandkonstruktion Nr. 852 BE-Fläche Nr. 818 (VG)
113	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Platz	3	223	757	123	113	619	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) PU Moorwanderweg Nr. 354 (DWR) Leitungsquerung Nr. 676 (DDR) Temporäre Stützwandkonstruktion Nr. 852 (VG) BE-Fläche Nr. 818 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
114	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Platz	3	225	270	100	125	144	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Rettungsweg Nr. 420 (DWR) Leitungsquerung Nr. 677(DDR) Temporäre Stützwandkonstruktion Nr. 852 (VG) BE-Fläche Nr. 818 (VG)
115	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Grünanlage	3	228	131			66	Temporäre Stützwandkonstruktion Nr. 852 (VG) BE-Fläche Nr. 818 (VG)
116	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Platz	3	224	55		10	26	Leitungsquerung Nr. 677 (DDR) Temporäre Stützwandkonstruktion Nr. 852 (VG) BE-Fläche Nr. 818 (VG)
117	5.4	Kenn-Nr.: 015		Ahrensburg 5777 Bahnverkehr	3	227	2.109	156	8	162	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Abwasserleitung am Mauerwerk Nr. 602 (DDR) Temporäre Stützwandkonstruktion Nr. 852 (VG) BE-Fläche Nr. 818 (VG)
118	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Platz	3	226	58	47		3	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Temporäre Stützwandkonstruktion Nr. 852 (VG) BE-Fläche Nr. 818 (VG)
119	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14537 Weg	17	3	5.406			3.873	Baustraße Nr. 816 (VG)
120	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Landwirtschaft	19	73	810			56	Baustraße Nr. 816 (VG)
121	5.4	Kenn-Nr.: 015		Ahrensburg 5777 Weg, Bahnverkehr	17	4	17.960			1.087	Baustraße Nr. 820 (VG)
122	5.4	Kenn-Nr.: 046		Ahrensburg 442 Wohnbaufläche	8	3	871	36	22	56	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Abwasserleitung Nr. 602 (DDR) Behelferschließung Nr. 821 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
123	5.4	Kenn-Nr.: 070 Kenn-Nr.: 071		Ahrensburg 1327 Wohnbaufläche	8	4	1.000	52	17	37	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Abwasserleitung Nr. 602 (DDR) Behelfersschließung Nr. 821 (VG)
124	5.4 5.5	Kenn-Nr.: 004 Kenn-Nr.: 007		Ahrensburg 11231 Industrie- und Gewerbefläche	17	232	1.157	252	31	909	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Abwasserleitung Nr. 602 (DDR) BE-Fläche Nr. 820 (VG)
125	5.4 5.5	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14537 Industrie- und Gewerbefläche Weg	17	2	487		9	243	Abwasserleitung Nr. 602 (DDR) Baustraße Nr. 820 (VG)
126	5.4	Kenn-Nr.: 034		Ahrensburg 1342 Wohnbaufläche	8	5	1.008	44		33	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Behelfersschließung Nr. 821 (VG)
127	5.4	Kenn-Nr.: 001		Ahrensburg 611 Wohnbaufläche	8	6	1.023	36		29	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Behelfersschließung Nr. 821 (VG)
128	5.4	Kenn-Nr.: 026		Ahrensburg 86 Fläche gemischter Nutzung	8	7	1.030	27		27	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Behelfersschließung Nr. 821 (VG)
129	5.5	Kenn-Nr.: 020		Ahrensburg 1417 Wohnbaufläche	8	8	1.061	18		23	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Behelfersschließung (technologischer Streifen) Nr. 821 (VG)
130	5.5	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14537 Weg	17	11	43	16	9	21	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Leitungen Nr. 664, 668, 703 (DDR) Baustraße Nr. 853 (VG)
131	5.5	Kenn-Nr.: 004 Kenn-Nr.: 007		Ahrensburg 11231 Industrie- und Gewerbefläche	17	231	1.463	378	151	309	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Leitungen Nr. 664, 668, 703 (DDR) Baustraße Nr. 853 (VG)
132	5.5	Kenn-Nr.: 041 Kenn-Nr.: 060		Ahrensburg 1311 Wohnbaufläche	8	9	1.021	5		29	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Behelfersschließung (technologischer Streifen) Nr. 821 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
133	5.5	Kenn-Nr.: 048 Kenn-Nr.: 061		Ahrensburg 606 Wohnbaufläche	8	10	1.081			25	Behelferschließung (technologischer Streifen) Nr. 821 (VG)
134	5.6	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14537 Straßenverkehr	17	60	15.981			27	BE-Fläche (VG)
135	5.5	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14528 Weg	8	12	592		30	66	Leitungen Nr. 664, 668, 703 (DDR) Behelferschließung (technologischer Streifen) Nr. 821 (VG)
136	5.5	Kenn-Nr.: 049 Kenn-Nr.: 062 Kenn-Nr.: 063		Ahrensburg 7098 Industrie- und Gewerbefläche	8	238	2.339		11		Leitungen Nr. 664, 668, 703 (DDR)
137	5.5 5.6	Kenn-Nr.: 042		Ahrensburg 5079 Industrie- und Gewerbefläche	17	26	9.091			400	BE-Fläche Nr. 822 (VG)
138	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14536 Straßenverkehr Weg	16	74	12.545		2	30	Leitung Nr. 604 (DDR) BE-Fläche Nr. 828 (VG)
139	5.6	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14016 Straßenverkehr	17	247	528			275	Baustraße Nr. 853 (VG)
140	5.6 5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14016 Straßenverkehr Bahnverkehr	17	258	10.177	505	40	1.867	Neubau Lärmschutzwand Nr. 230 (ET) Leitungen (DT, DWR) BE-Fläche Nr. 824 (VG)
141				Ahrensburg 2719 Wohnbaufläche							bleibt frei

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
142	5.6	Kenn-Nr.: 039		Ahrensburg 2719 Industrie- und Gewerbefläche	8	689	768		30		Rettungsweg (DWR)
143	5.6	Kenn-Nr.: 039		Ahrensburg 14129 Straßenverkehr Weg	8	690	3.682		118		Rettungsweg (DWR)
144	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Grünanlage Straßenverkehr Weg	16	859	24.335	7		769	Neubau Torsionsbalken Nr. 87 (ET) BE-Fläche Nr. 828 (VG)
145	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14016 Straßenverkehr	9	398	8.937	169	1	458	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Rettungsweg Nr. 424 (DWR) BE-Fläche Nr. 827 (VG)
146	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14016 Straßenverkehr	17	245	785	26		168	Neubau Lärmschutzwand Nr. 230 (ET) BE-Fläche Nr. 825 (VG)
147	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14016 Straßenverkehr	17	242	797	44	4	186	Neubau Torsionsbalken Nr. 83 (ET), Neubau Lärmschutzwand Nr. 230 (ET) Leitung Nr. 627 (DT) BE-Fläche Nr. 825 (VG)
148	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14536 Straßenverkehr Weg	16	388	3.563			216	BE-Fläche (VG)
149	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14529 Straßenverkehr	9	396	1.264			17	Baustraße Nr. 827 (VG)
150	5.7	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Straßenverkehr Weg Bahnverkehr	16	420	5.856		46		Leitung Nr. 627 (DDR)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
151	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Straßenverkehr Weg	16	561	1.056	58	16	594	Neubau Betonschalhaus Nr. 38 (ET) Leitung Nr. 627 (DDR) BE-Fläche Nr. 826 (VG)
152	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 3536 Straßenverkehr Weg	16	88	413			140	BE-Fläche (VG)
153	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Grünanlage	9	399	240		6	126	Leitung Nr. 627 (DDR) BE-Fläche Nr. 827 (VG)
154	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Grünanlage	9	402	364			166	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche Nr. 827 (VG)
155	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Straßenverkehr Weg Bahnverkehr	9	403	88	39		36	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche (VG)
156	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14529 Grünanlage	9	397	34			2	Baustraße Nr. 827 (VG)
157	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14529 Straßenverkehr Weg	9	395	291			4	Baustraße Nr. 827 (VG)
158	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Weg	9	404	432			6	BE-Fläche (VG)
159											bleibt frei
160	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14536 Straßenverkehr	16	424	14			11	BE-Fläche (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg.Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
161	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14529 Bahnverkehr	9	427	78	40		31	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche (VG)
162											bleibt frei
163	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14529 Bahnverkehr	9	431	225	128		83	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche (VG)
164	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14650 Straßenverkehr	16	419	117	14		6	Neubau Torsionsbalken Nr. 87 (ET) BE-Fläche (VG)
165	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Straßenverkehr	15	134	5.874		12	21	Leitung Nr. 681 (DDR) BE-Fläche (VG)
166	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14529 Weg Bahnverkehr	9	406	58	27		31	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche (VG)
167	5.7 5.8	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Bahnverkehr	15	195	10.058		554		Leitung Nr. 681 (DDR)
168	5.7	Kenn-Nr.: 006		Ahrensburg 535 Fläche gemischter Nutzung	15	135	1.109		30	41	Leitung Nr. 681 (DDR) BE-Fläche (VG)
169	5.7	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Grünanlage	15	196	20	8		9	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche (VG)
170	5.7 5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Grünanlage	15	198	1.497	1.304	49	152	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Stützwand Nr. 73 (ET) Leitung Nr. 681 (DDR) BE-Fläche (VG)
171	5.7 5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Straßenverkehr	15	199	2.891	22	13	311	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Leitung Nr. 681 (DDR) BE-Fläche (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
172	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Grünanlage	15	207	2.064	1.160	44	588	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Leitungen Nr. 682 + 683 (DDR) BE-Fläche (VG)
173	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Straßenverkehr	15	176	3.020		22	38	Leitungen Nr. 609, 682, (DDR) BE-Fläche (VG)
174	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Grünanlage	15	206	130			18	BE-Fläche Nr. 830
175	5.8	Kenn-Nr.: 051 Kenn-Nr.: 067		Ahrensburg 12414 Wohnbaufläche	15	174	679		25	45	Leitungen Nr. 682, 683 (DDR) BE-Fläche (VG)
176	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Grünanlage	11	140	190	64	52	89	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Leitungen Nr. 609, 682, 683 (DDR) BE-Fläche Nr. 829 (VG)
177											bleibt frei
178	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Grünanlage	11	267	1.155	533		300	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche (VG)
179	5.8	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Wohnbaufläche	15	175	26		7		Leitung Nr. 609 (DDR)
180	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14623 Bahnverkehr	15	903	891		1	14	Leitungen 609 + 682 (DDR) BE-Fläche (VG)
181	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14650 Bahnverkehr	15	194	67	7		19	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) BE-Fläche (VG)
182	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1403 Straßenverkehr	11	270	475			48	BE-Fläche Nr. 831 (VG)
183	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1403 Grünanlage	11	269	462	163		265	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
184	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2185 Landwirtschaft Unland, Vegetati- onslose Fläche Stehendes Gewäs- ser	11	276	55.604			156	Behelferschließung (technologischer Streifen)
185	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1403 Straßenverkehr	11	272	479			23	BE-Fläche Nr. 831 (VG)
186	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1403 Grünanlage	11	271	735	196		538	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche Nr. 831 (VG)
187	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2185 Straßenverkehr	11	275	2.992	28		899	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche (VG)
188	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2185 Grünanlage	11	274	5.109	805		2.904	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche Nr. 831 (VG)
189	5.8 5.9 5.10	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Straßenverkehr Bahnverkehr	14	822	31.384		350		Leitungen Nr. 612, 639 707 (DDR)
190											bleibt frei
191	5.8	Kenn-Nr.: 035 Kenn-Nr.: 052		Ahrensburg 1289 Ahrensburg 4096 Straßenverkehr	15	796	184			108	BE-Fläche (VG)
192											bleibt frei
193	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Grünanlage	15	816	229			5	BE-Fläche (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg.Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
194	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Bach	15	817	185			8	BE-Fläche (VG)
195	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14531 Grünanlage	11	211	1.891			1.289	BE-Fläche Nr. 833 (VG)
196	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Weg	15	821	193			38	BE-Fläche Nr. 833 (VG)
197	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 558 Grünanlage	15	813	1.091			770	BE-Fläche Nr. 833 (VG)
198	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2185 Stehendes Gewässer	11	209	247			12	BE-Fläche Nr. 833 (VG)
199	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1777 Weg	30	231	407			9	BE-Fläche (VG)
200	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2185 Grünanlage	11	210	872			871	BE-Fläche Nr. 833 (VG)
201	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 558 Grünanlage	15	808	43			7	BE-Fläche Nr. 833 (VG)
202	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2486 Grünanlage	15	815	1.032			1.017	BE-Fläche Nr. 833 (VG)
203	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Straßenverkehr	14	9	1.693			149	BE-Fläche Nr. 833 (VG)
204	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Straßenverkehr	14	7	1.611		8	1.168	Leitungen NR. 629, 631, 684 (DDR) BE-Fläche Nr. 833 + 834 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Planungsstand: 21.10.2022

Seite 23

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
205	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 558 Straßenverkehr	15	812	124			29	BE-Fläche (VG)
206	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2486 Straßenverkehr	15	814	58			58	BE-Fläche Nr. 833 (VG)
207	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2486 Straßenverkehr	30	33	1.142			948	BE-Fläche (VG)
208	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 558 Straßenverkehr	30	25	282			14	BE-Fläche (VG)
209	5.8	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 558 Straßenverkehr	30	32	701			73	BE-Fläche (VG)
210	5.8	Kenn-Nr.: 022		Ahrensburg 14034 Fläche gemischter Nutzung	30	34	3.508			9	BE-Fläche (VG)
211	5.8 5.9	Kenn-Nr.: 023 Kenn-Nr.: 024 Kenn-Nr.: 038 Kenn-Nr.: 068		Ahrensburg 3908 Wohnbaufläche Landwirtschaft	14	6	4.468			550	BE-Fläche Nr. 834 + 835 (VG)
212	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14550 Straßenverkehr	30	251	20.712	16	20	43	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Leitung Nr. 686 (DDR) BE-Fläche (VG)
213	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Straßenverkehr	14	844	6.074	229	143	195	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Leitung Nr. 685 (DDR) BE-Fläche Nr. 835 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
214	5.8 5.9	Kenn-Nr.: 050 Kenn-Nr.: 068		Ahrensburg 1841 Landwirtschaft	14	1	8.849	2.457	3.155	4.876	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) ESTW-A Gartenholz Nr. 31 (ET), Neubau Zaun Nr. 783 (ET) LBP-Maßnahme Nr.: 008_A (DAE) Neubau Rettungsweg Nr. 426 (DWR) BE-Fläche Nr. 834 + 835 (VG)
215	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Straßenverkehr	14	2	500			69	BE-Fläche Nr. 835 (VG)
216	5.9	Kenn-Nr.: 036 Kenn-Nr.: 040		Ahrensburg 4048 Industrie- und Gewerbefläche	30	47	1.768			6	BE-Fläche (VG)
217	5.9	Kenn-Nr.: 033		Ahrensburg 13598 Fläche gemischter Nutzung	30	49	1.055			16	BE-Fläche (VG)
218	5.9	Kenn-Nr.: 017		Ahrensburg 4195 Industrie- und Gewerbefläche	30	50	1.202			65	BE-Fläche (VG)
219	5.9	Kenn-Nr.: 002		Ahrensburg 3852 Industrie- und Gewerbefläche	30	51	1.231		14	14	Leitung Nr. 685 (DDR) BE-Fläche (VG)
220	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Wohnbaufläche	14	473	91		8	20	Leitung Nr. 686 (DDR) BE-Fläche (VG)
221	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Industrie- und Gewerbefläche	14	476	165		7	7	Leitung Nr. 686 (DDR) BE-Fläche (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüber-g. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
222	5.9	Kenn-Nr.: 056		Ahrensburg 6815 Industrie- und Gewerbefläche	30	54	875		2	2	Leitung Nr. 685 (DDR) BE-Fläche (VG)
223	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Grünanlage	14	474	629	284	128	286	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Zaun Nr. 783 (ET) Leitung Nr. 686, 668 + 632 (DDR) Baustraße Nr. 836 (VG)
224	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Industrie- und Gewerbefläche	14	475	577		4	4	Leitung Nr. 686 (DDR) Baustraße Nr. 836 (VG)
225	5.9	Kenn-Nr.: 019		Ahrensburg 65 Wohnbaufläche Industrie- und Gewerbefläche	30	62	86.112			1.827	Behelfersschließung (technologischer Streifen) Nr. 837 (VG)
226	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Grünanlage	14	485	262	109	6	126	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Entwässerung Nr. 326 (ET) Neubau Zaun Nr. 783 (ET) Leitung Nr. 708 (DDR) Baustraße Nr. 836 (VG)
227	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 10156 Grünanlage	14	486	719	177	1	456	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Zaun Nr. 783 (ET) Leitung Nr. 708 (DDR) Baustraße Nr. 836 (VG)
228	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 10156 Grünanlage	14	495	4.541	658	18	2.104	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Zaun Nr. 783 (ET) Neubau Rettungsweg Nr. 427 (DWR) Baustraße Nr. 836 (VG)
229	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1777 Industrie- und Gewerbefläche	30	230	2.478			322	Behelfersschließung (technologischer Streifen) Nr. 837 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
230	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14550 Weg	30	64	1.190			318	Behelfserschließung (technologischer Streifen) Nr. 837 (VG)
231	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14550 Bahnverkehr	30	68	4.740			532	Behelfserschließung (technologischer Streifen) Nr. 837 (VG)
232	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 10156 Grünanlage	14	496	970		14	170	Neubau Rettungsweg Nr. 427 (DWR) Baustraße Nr. 836 (VG)
233	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 10156 Grünanlage Straßenverkehr	14	497	2.890		10	151	Neubau Rettungsweg Nr. 427 (DWR) Baustraße Nr. 836 (VG)
234	5.9 5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2460 Bahnverkehr	30	72	767	369		93	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Behelfserschließung (Baustellenzufahrt) Nr. 839 (VG)
235	5.9 5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 986 Industrie- und Gewerbefläche	30	226	15.527	300	3	956	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Neubau Zaun Nr. 781 (ET) Stromleitung NR. 687 (DDR) Behelfserschließung (Baustellenzufahrt) Nr. 839 (VG)
236	5.9	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Fläche besonderer Funktionaler Prägung Grünanlage	14	868	3.072			66	BE-Fläche (VG)
237	5.9 5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Grünanlage	14	869	1.257	13		50	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche (VG)
238	5.9 5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Bahnverkehr	30	73	764	764	11		Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Kabel Nr. 633+688 (DDR)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
239	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Grünanlage	14	520	315	16		57	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche (VG)
240	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Grünanlage	14	874	595	4	3	75	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Kabel Nr. 633+688 (DDR) Behelfserschließung (Baustellenzufahrt) Nr. 840 (VG)
241	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1722 Bahnverkehr	30	74	26	26	2		Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Kabel Nr. 633+688 (DDR)
242	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Straßenverkehr Weg	14	875	4.679			7	Behelfserschließung (Baustellenzufahrt) Nr. 840 (VG)
243	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14550 Bahnverkehr	30	75	161	161			Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET)
244	5.10	Kenn-Nr.: 009		Ahrensburg 10968 Weg Bahnverkehr	14	664	10.942		31		Verlegung Kabel Nr. 634 (DDR)
245	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Grünanlage Weg	14	876	3.095	233	89	930	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET), Neubau Stützwand Nr. 76 (ET) Verlegung Stromleitung Nr. 689 (DDR) Behelfserschließung (Baustellenzufahrt) Nr. 840 (VG)
246	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2460 Grünanlage Weg	30	77	2.632	2.411	15	242	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) DDR, DWR BE-Fläche (VG)
247	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Straßenverkehr	14	608	5.618			74	Behelfserschließung (Baustellenzufahrt) Nr. 840 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg.-Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
248	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 986 Straßenverkehr	30	224	8.047	318	54	3.431	Neubau Erdbauwerk Einschnitt Nr. 13 (ET) Neubau Rettungsweg Nr. 428 (DWR) Behelferschließung (Baustellenzufahrt) Nr. 839+842 (VG)
249	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14211 Grünanlage	14	877	2.894	267		139	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) Neubau Zaun Nr. 783 (ET) BE-Fläche Nr. 841 (VG)
250	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 986 Grünanlage	30	225	552	190		223	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Behelferschließung (Baustellenzufahrt) Nr. 842 (VG)
251	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1850 Wohnbaufläche	14	659	45	26		3	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET), Neubau Zaun Nr. 783 (ET) BE-Fläche (VG)
252	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Wohnbaufläche	14	660	1.128	45		18	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET), Neubau Zaun Nr. 783 (ET) BE-Fläche (VG)
253	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 986 Industrie- und Gewerbefläche	30	223	12.452	107		1.333	Neubau Zaun Nr. 783 (ET) BE-Fläche Nr. 843 (VG)
254	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 986 Straßenverkehr	30	222	6.548			64	BE-Fläche Nr. 843 (VG)
255	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1850 Landwirtschaft	14	661	2.825			181	Baustraße Nr. 844 (VG)
256	5.10 5.11	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1168 Bahnverkehr	30	83	2.647	2.398		112	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Verdunstungsgraben Nr. 329 (ET), Ersatz-neubau Zaun Nr. 781 (ET) BE-Fläche (VG)
257	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 986 Landwirtschaft	30	79	10.471	834		4.857	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
258	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 7000 Fließgewässer	14	662	454	2		65	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET) BE-Fläche Nr. 843 (VG) Baustraße Nr. 844 (VG)
259	5.10 5.11	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 9188 Landwirtschaft	14	663	27.698	1.926	180	4.444	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET), Ersatzneubau FÜ Kremerberg Nr. 62 (ET), Neubau Stützwand Nr. 79 (ET), Änderung Verkehrsanlage im Bereich FÜ Kremerberg Nr. 406 (ET), Neubau Zaun Nr. 783 (ET), Tiefenentwässerung Nr. 329 (ET) DT, DAE Baustraße Nr. 844 (VG) BE-Fläche Nr. 845+846 (VG)
260	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1168 Weg	30	80	630	30	6	223	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Böschungstreppe (DT) BE-Fläche
261	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1168 Weg	30	81	773	1		560	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) BE-Fläche
262	5.10	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14550 Weg	30	82	672	23		188	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) BE-Fläche (VG)
263	5.10 5.11	Kenn-Nr.: 057		Ahrensburg 3405 Ahrensburg 11376 Industrie- und Gewerbefläche	30	85	24.004	349		147	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) Umsetzung Container (VG)
264	siehe Gmk Delingsdorf										
265	5.11	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2460 Bahnverkehr	30	86	1.446	56		688	Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET) BE-Fläche Nr. 849 Baustraße Nr. 847 (VG) Behelfserschließung Nr. 848 (VG)
266	siehe Gmk Delingsdorf										

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg.Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
267	5.11	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 1168 Bahnverkehr	27	68	2.392			464	Baustraße Nr. 847 (VG)
268 bis 273	siehe Gmk Delingsdorf										
274 bis 300											bleibt frei
301	5.4	Kenn-Nr.: 008		Ahrensburg 11447 Landwirtschaft Stehendes Gewässer	19	74	14.745			82	Baustraße Nr. 816 (VG)
302	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 4084 Wald	19	75	9.232			205	Baustraße Nr. 816 (VG)
303	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2185 Moor	19	78	14.170			51	Baustraße Nr. 816 (VG)
304	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14539 Unland, Vegetationslose Fläche	19	270	1.967			220	Baustraße Nr. 816 (VG)
305											bleibt frei
306	5.4	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14538 Straßenverkehr	18	535	2.797			27	Baustraße Nr. 816 (VG)
307 bis 310											bleibt frei
311	5.11	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14547 Bahnverkehr	27	14	2.006			548	Baustraße Nr. 847 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg.Inanspruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
312	5.11	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2890 Bahnverkehr	27	61	6.282			598	Baustraße Nr. 847 (VG)
313	5.11	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 2890 Straßenverkehr	27	60	10.773		270	190	DAE Baustraße Nr. 847 (VG)
314 bis 320											bleibt frei
321	5.13	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 11198 Landwirtschaft Wald	6	37/1	57.919		627		LBP-Maßnahme Nr.: 006_A (DAE)
322	5.13	Kenn-Nr.: 059		Ahrensburg 5771 Landwirtschaft	6	36/1	109.330		14.325		LBP-Maßnahme Nr.: 006_A (DAE)
323	5.13	Kenn-Nr.: 058		Ahrensburg 5287 Landwirtschaft Wald	5	86/1	3.646		12		LBP-Maßnahme Nr.: 005_A (DAE)
324	5.13	Kenn-Nr.: 066		Ahrensburg 8297 Wald	5	87	4.994		1.853		LBP-Maßnahme Nr.: 005_A (DAE)
325	5.13	Kenn-Nr.: 043		Ahrensburg 5769 Wald	5	88	6.620		2.705		LBP-Maßnahme Nr.: 005_A (DAE)
326	5.13	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14514 Wald	5	89	6.234		2.386		LBP-Maßnahme Nr.: 005_A (DAE)
327	5.13	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14514 Wald	5	90	6.061		2.203		LBP-Maßnahme Nr.: 005_A (DAE)
328	5.13	Kenn-Nr.: 035		Ahrensburg 14514 Wald	5	91	6.251		674		LBP-Maßnahme Nr.: 005_A (DAE)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m ²	Bemerkungen	
				Grundbuch Blatt								
				Nutzungsart								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
264	5.11 5.12	Kenn-Nr.: 029		Delingsdorf 42 Landwirtschaft	8	66/1	60.829	15.361		4.508	5.214	Neubau Gleisanlagen Strecke 1249 Nr. 1 (ET), Neubau Gleisanlagen Abstellanlage Ahrensburg-Gartenholz Nr. 2 (ET), Neubau Rettungsweg Nr. 411 + 429 (ET), Ersatz-neubau Zaun Nr. 780 (ET) Neubau Zaun Abstellanlage Nr. 782 (ET), Verdunstungs-graben Nr. 334+336+339 (ET), Tiefenent-wässerung NR. 335 (ET), Neubau Lärm-schutzwände 238 - 242 (ET), Verduns-tungsbecken Nr. 331 (ET) LBP-Maßnahme Nr.: 008_A, Nr. 010_A (DAE) Baustraße Nr. 844 (VG) BE-Fläche Nr. 846 (VG)
265	siehe Gmk Ahrensburg											
266	5.11 5.12	Kenn-Nr.: 029		Delingsdorf 42 Landwirtschaft Wald	8	64/5	87.055	2.287			1.992	Neubau Gleisanlagen Abstellanlage Ahrensburg-Gartenholz Nr. 2 (ET), Änderung Gleisanlagen 1120 Nr. 3 (ET), Neubau Zaun Abstellanlage Nr. 782 (ET), Verdunstungsgraben Nr. 339 (ET) BE-Fläche
267	siehe Gmk Ahrensburg											
268	5.12	Kenn-Nr.: 029		Delingsdorf 42 Landwirtschaft	8	56/1	37.297	4.485			2.217	Neubau Rettungsweg Nr. 411 (ET) Verduns-tungsgraben Nr. 339 (ET), Tiefenentwässe-rung Nr. 335 (ET) Neubau Zaun Abstellanlage Nr. 782 (ET) Baustraße Nr. 844 (VG) BE-Fläche Nr. 846 (VG)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Planungsstand: 21.10.2022

Seite 33

Vorhaben:

Unterlage 6

Neubau S-Bahnlinie S4 (Ost) Hamburg - Bad Oldesloe, PFA 3

lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unterlage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inan-spruch-nahme m ²	Bemerkungen
				Grundbuch Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
269	5.12	Kenn-Nr.: 030		Delingsdorf 39 Landwirtschaft	8	48/1	25.570	3.476		2.402	Neubau Gleisanlagen Abstellanlage Ahrensburg-Gartenholz Nr. 2 (ET) Neubau Löschwassertank Nr. 790(ET), Neubau Rettungsweg Nr. 411 (ET) Baustraße Nr. 844 (VG) BE-Fläche Nr. 846 (VG)
270	5.12	Kenn-Nr.: 037		Delingsdorf 307 Landwirtschaft	8	59/1	9.584		3	52	DT BE-Fläche (VG)
271	5.12	Kenn-Nr.: 016		Delingsdorf 116 Straßenverkehr	8	103/3	5.510			43	Baustraße Nr. 844 (VG)
272	5.14	Kenn-Nr.: 014		Delingsdorf 62 Landwirtschaft	3	42	50.528		12.345		LBP-Maßnahme Nr.: 043_ÖK_W (DAE)
273	5.14	Kenn-Nr.: 014		Delingsdorf 62 Landwirtschaft	4	71/1	109.510		3.571		LBP-Maßnahme Nr.: 043_ÖK_W (DAE)

* Die dingliche Sicherung bzw. der Erwerb für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.

Planungsstand: 21.10.2022

Seite 34